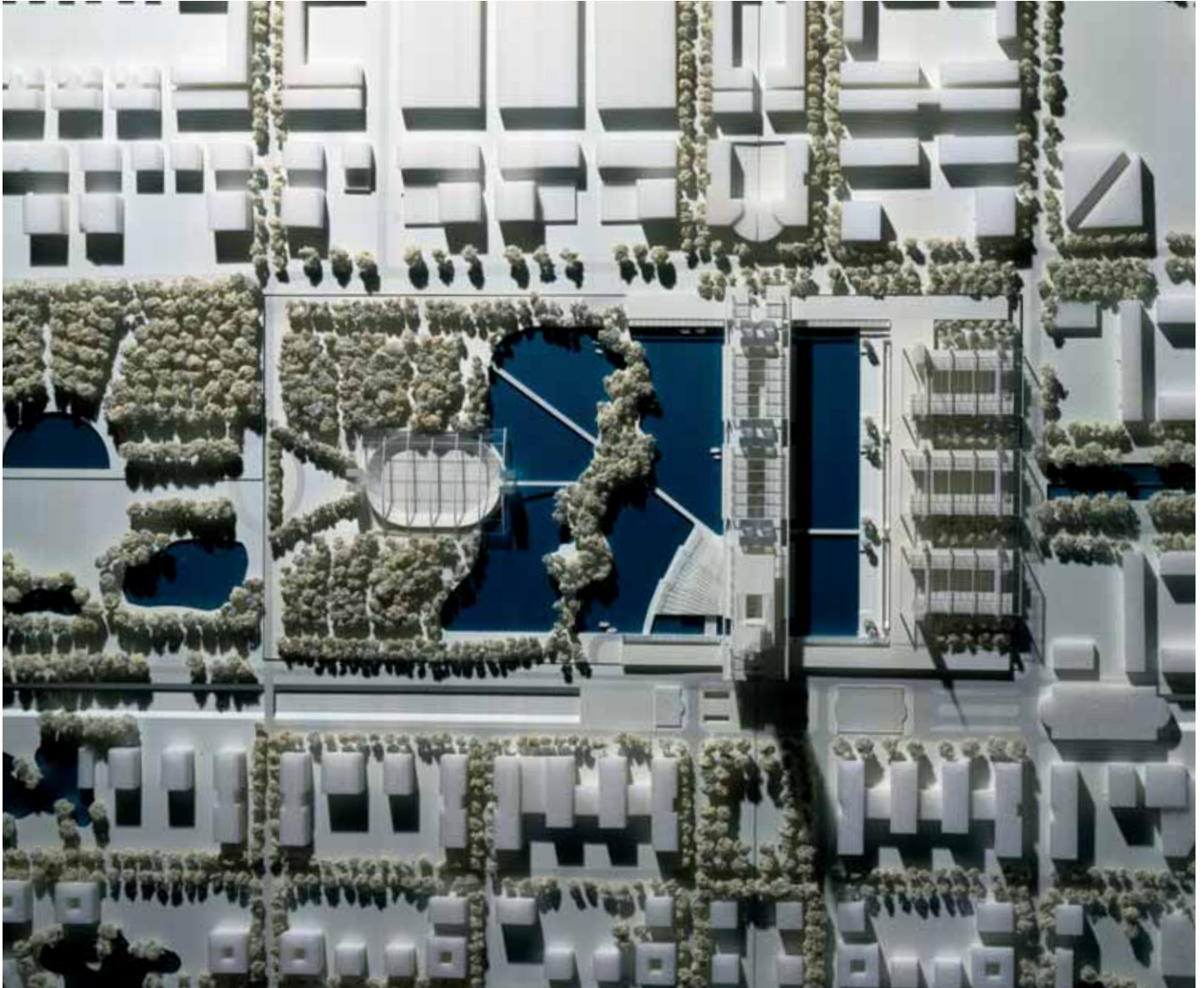


Bussy St Georges



El concepto del plan maestro constituye una gran zona de actividad y adopta la forma de un puente que alberga las tiendas y los espacios de exposición.

Lugar/Fecha
Marne-la-Vallée (Francia) 1989

Cliente
**Dirección de diseño urbano de Marne la Vallée/
Epamarne**

Superficie del terreno
aprox. 395 ha

Arquitectura
Richard Rogers Partnership

Ingeniería de estructuras

Ove Arup & Partners

Ingeniería de servicios

Ove Arup & Partners



Bussy St Georges está situado en Marne-la-Vallée, 20 km al este de París. Las instrucciones exigen un plan maestro y el diseño urbano de las zonas centrales de la nueva ciudad.

El plan maestro abarca una zona central (unas 175 hectáreas), un parque empresarial (unas 70 hectáreas), un parque tecnológico (unas 60 hectáreas) y zonas verdes (unas 90 hectáreas).

El plan maestro se estructura alrededor de una zona proyectada como un parque lineal. Las zonas de actividades públicas, como instalaciones deportivas y teatros, se ordenan sobre un eje con este parque en los puntos de intersección con las rutas principales, que se utilizan para conectarlo con las zonas de desarrollos residenciales y comerciales fuera de los límites del parque. El agua domina el trazado, ya que el proyecto forma parte de la estrategia general para la gestión de aguas superficiales de la nueva ciudad.

El concepto del plan maestro constituye una gran zona de actividad y adopta la forma de un puente que alberga las tiendas y los espacios de exposición. Se crean dos espacios de agua independientes: un espacio acuático formal y un lago informal que forma el límite con el parque principal de recreo público.

