

# Plan maestro de Eindhoven



El desarrollo tendrá una nueva identidad y se convertirá en un destino para los visitantes, al tiempo que mejora las conexiones con los actuales barrios residenciales y comerciales.



Strijp S, un antiguo complejo de I+D de Philips, alberga unas 24 hectáreas situadas en el interior de la carretera de circunvalación al noroeste de Eindhoven. Como Philips traslada sus operaciones a Ámsterdam, se propone convertir el lugar, que conserva sus edificios históricos, en un nuevo distrito urbano que complemente al centro de la ciudad y ofrezca algo nuevo en términos de un desarrollo de uso mixto.

Los 460.000 m<sup>2</sup> de superficie de uso incluyen apartamentos, viviendas adosadas, oficinas y talleres, tiendas, hoteles, restaurantes e instalaciones de recreo que

incluyen una ópera regional: este desarrollo fomentará un estilo de vida activa en Eindhoven.

El nuevo zoco cívico forma una plaza de entrada, dominada por una torre residencial con el enfoque en la vida activa, conectada con el centro urbano mediante autobuses y trenes. Un espacio público abierto y ajardinado con una galería de arte, guardería e instalaciones deportivas en un paisaje acuático que integra sistemas medioambientales forma un nuevo escenario para los edificios industriales convertidos. La plaza de diseño se encara

al histórico edificio Philips Clocktower, una estructura representativa en la carretera de circunvalación y el enlace ferroviario que albergará nuevas empresas, tiendas especializadas y un centro de diseño.

El desarrollo tendrá una nueva identidad y se convertirá en un destino para los visitantes, al tiempo que mejora las conexiones con los actuales barrios residenciales y comerciales. Todo el proyecto impulsa el transporte a pie y en bicicleta.

