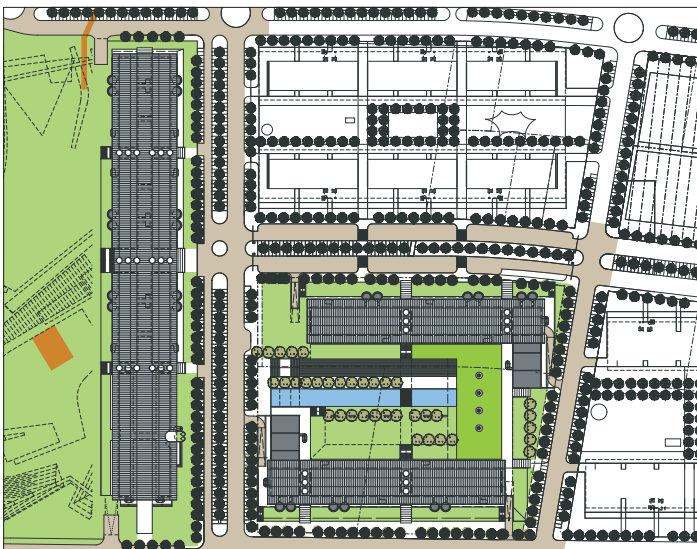


# Parque de Negocios de Viladecans



El diseño explota el espectacular efecto de las sombras creadas por el intenso sol, y la exagerada proyección de la cubierta refleja claramente la estrategia medioambiental adoptada.



Lugar/Fecha  
**Barcelona (España) 2001 - 2004**

Cliente  
**Ajuntament de Viladecans**

Coste  
**33,5 millones de euros**

Superficie  
**84.300 m<sup>2</sup>**

Arquitectura  
**Richard Rogers Partnership**

Ingeniería de estructuras  
**Obiol, Moya y Asociados/Brufau y Asociados**

Ingeniería de servicios  
**BDSP/J.G. y Asociados**

Control de costes  
**G3 Tecnicos**

Protección contra incendios  
**G3**

Contratista principal  
**Proinosa**



El Parque de Negocios está situado al Norte del Aeropuerto de Barcelona, junto a la autopista que lleva al centro de la ciudad. Al Oeste se está construyendo un enorme parque con un río que atraviesa la localidad de Viladecans en su camino hacia el mar.

Los edificios, diseñados por Richard Rogers Partnership (RRP) en colaboración con Alonso Balaguer y Arquitectos Asociados, están perfectamente adaptados a su emplazamiento. Aunque la brisa marina viene del Sur, el viento dominante en el lugar procede del Norte. Además, los vientos que descienden por el valle del río pasan por los edificios y a su alrededor, refrescándolos durante la noche y garantizando una buena ventilación. Una combinación de proyecciones de la cubierta y paneles solares inclinados protege

eficazmente el lado Sur de cada edificio contra los efectos del sol. Los paneles solares generan también una pequeña cantidad de electricidad que cumple con la normativa vigente en Barcelona. RRP también ha propuesto utilizar colectores solares instalados en la cubierta. Cada edificio contará con un depósito de agua reciclada que se destinará al uso doméstico y al riego de jardines, así como con un sistema de calefacción central. RRP está muy interesado en definir una estrategia medioambiental para toda la zona.

El pliego de condiciones estipulaba una superficie de 5.000 m<sup>2</sup> para cada edificio de oficinas. La posibilidad de conectar los edificios vecinos ofrece la flexibilidad necesaria para aumentar la superficie hasta 10.000 m<sup>2</sup>.

El aumento de población en esta zona recientemente urbanizada es suficiente para permitir la apertura de una serie de bares, restaurantes y centros de salud. Estos locales, que el proyecto propone situar a nivel de calle y frente al parque, ofrecerán un servicio muy importante para el personal de fábricas y oficinas y para el público en general. El diseño de los edificios destaca por su sencillez y versatilidad.

