

Convoys Wharf



Lugar/Fecha
Londres (Inglaterra) 2002 -

Cliente
News International plc

Superficie
16 hectáreas

Arquitectura
Rogers Stirk Harbour + Partners

Ingeniería civil
Buro Happold

Transportes
Buro Happold

Geotecnia
Buro Happold

Planificación
Montagu Evans

Paisajismo
Bell Fischer

Control de costes
Faithful & Gould

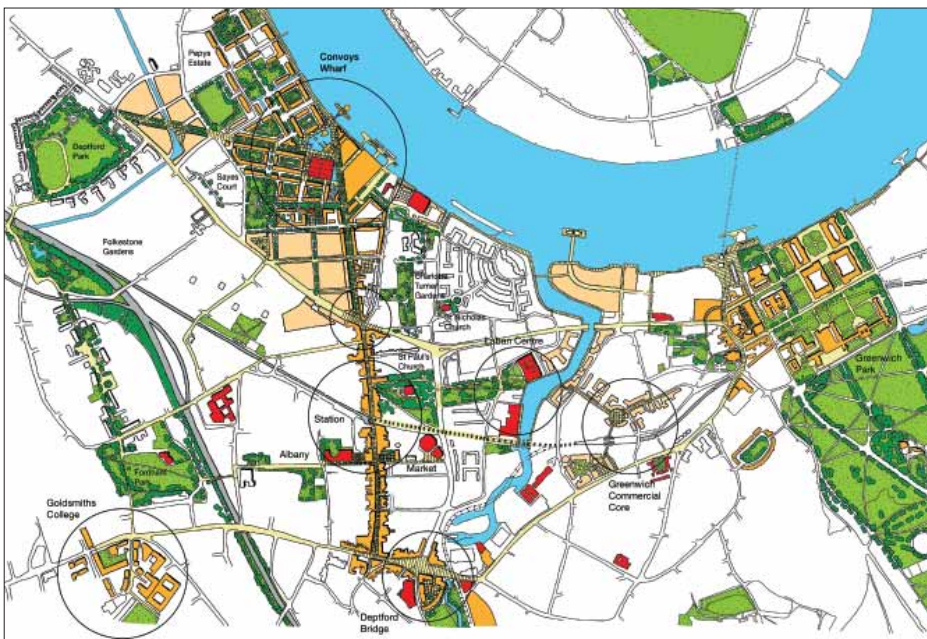


El plan general prevé convertir esta zona del sudeste de Londres en un popular punto de destino a orillas del Támesis. La creciente importancia del Támesis en la vida económica y social de la ciudad puede hacer que Convoys Wharf pase a ser un lugar clave en el cauce del río. El objetivo es convertirlo en un nuevo barrio cultural centrado en el Olympia Warehouse y el histórico embarcadero de Kings Yard.

La apertura de la ribera y la conexión con Deptford High Street forman la piedra angular del diseño, cuyo objetivo es unir directamente el centro del barrio con el río y crear una identidad propia basada en las actividades sociales y culturales. Convoys Wharf se convertirá así en un distrito nuevo que combinará la creación de empleo con los usos culturales, residenciales, educativos, comerciales y de ocio.

El empleo es un factor clave para crear una comunidad vibrante y variada. Las oportunidades de empleo que el río había ofrecido históricamente se han evaporado con los cambios en los procesos industriales basados en la vía fluvial. El resurgimiento del Támesis como centro de trabajo, las nuevas plantas de reciclaje y manufacturas, la creación de un nuevo distrito cultural y la apertura de nuevos centros comerciales, de ocio y comunitarios contribuirán a generar un gran número de empleos. La combinación de modelos residenciales prevista en la zona (con trabajadores, propiedad compartida, alquileres y unidades familiares con distinto número de miembros) dará como resultado una comunidad próspera y equilibrada.

Uno de los aspectos fundamentales en este plan general es el espacio público, que está diseñado para que sea muy accesible y "permeable". El nuevo espacio público previsto en el plan será el núcleo para todas las nuevas rutas y beneficiará a todas las actividades públicas, creando una buena vía de unión entre el Norte y el Sur de Deptford por primera vez en más de 50 años.



Convoys Wharf representa una oportunidad de unir de nuevo a los londinenses con el río Támesis y de devolver la dignidad a un histórico barrio obrero de la ciudad.